

Фасад это лицо любого дома. Судя по нему складывается первое впечатление о здании. Фасад непременно должен радовать глаз , но в условиях нашего климата это не так-то просто, осадки и ветра наносят урон фасаду. Поэтому необходимо знать кое что и очень ответственно подходить к выполнению фасадных работ, подбору технологий и материалов.

### **Ремонт фасадов включает в себя несколько пунктов:**

1. Первичный осмотр и составления технического задания
2. Выявление скрытых дефектов
3. Подбор материала
4. Дополнительные работы

На сегодняшний день существует множество видов ремонта фасадов:

#### **Оштукатуривание.**

Проводится быстро, в начале на поверхности здания убираются все неровности, сколы и изъяны. Далее поверхность пропитывается специальным составом и ставится штукатурная сетка. Есть также фактурная штукатурка фасада. Этот вид включает: готовую поверхность, теплоизоляционную штукатурку, цементную штукатурку, краску или декоративную штукатурку.

#### **Установка теплосайдинга.**

Здесь различные дефекты и изъяны стен, скрываются не тратя денег на

оштукатуривание, к тому же теплосайдинг прочнее штукатурки и лучше переносит внешние воздействия. Тут же обеспечивается и некоторая теплоизоляция.

### **Облицовка фасада**

Облицовка фасада искусственным декоративным камнем (плиткой) облицовочным материалом, имитирующим фактуру грубо колотого природного камня или кирпичную кладку. Поверхности не требуют особой специальной подготовки при укладке, поэтому с декоративным облицовочным камнем работать не сложно.

Следует отметить, что деревянные фасады нуждаются в особом ремонте. Ремонт такого фасада проводится в несколько этапов. Первым этап включает очистку поверхности. После чего, следует обработка специальным антисептиком и грунтовкой.

К фасадным работа также относится кровля - это элемент который защищает его от разных видов осадков, ветра и механических воздействий. По своему смыслу кровельные работы являются очень важным элементом при строительстве дома или другого вида сооружений, от качества сделанной работы зависит не только долговечность сооружения, но и сохранность его отделочных работ и оборудования.

